

# A.T.E.R.P.

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

(ENTE PUBBLICO DELLA REGIONE CALABRIA - EX L.R. 30 AGOSTO 1996 N° 27)

## AVVISO PUBBLICO

**COSTITUZIONE DELL'ALBO DEI PROFESSIONISTI  
PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI FIDUCIARI  
DI IMPORTO STIMATO INFERIORE AD €100.000 IVA ESCLUSA**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE  
DELL'A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA**

Visti:

- il D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. n.554/99 (Regolamento LL.PP.), per quanto applicabile;
- il D. Lgs. n.223/2006 (Decreto Bersani), convertito in Legge 4 agosto 2006, n. 248;

## **RENDE NOTO**

Che l'A.T.E.R.P. della Provincia di Reggio Calabria, nell'ottica della semplificazione e celerità dell'azione amministrativa, al fine di consentire il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nell'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, all'urbanistica e alla paesaggistica, dei servizi affini di consulenza scientifica e tecnica, nonché delle attività tecnico-amministrative connesse, ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) e h) dell'art.90 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i., il cui importo stimato sia inferiore ad €100.000,00 iva esclusa, intende costituire apposito **albo di professionisti singoli, associati o società, raggruppamenti o consorzi di professionisti** dai quali potere eventualmente attingere per **affidamenti fiduciari di importo inferiore ad €100.000,00 per ciascuna delle tipologie di seguito elencate.**

La formazione dell'albo non pone in essere nessuna procedura selettiva, concorsuale, paraconcorsuale, né parimenti prevede alcuna graduatoria di merito delle figure professionali, ma semplicemente definisce l'individuazione di soggetti ai quali rivolgere l'invito per l'affidamento degli incarichi professionali di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 esclusa I.V.A.

L'inserimento nell'albo di cui al presente avviso, che annulla e sostituisce i precedenti, è subordinato all'esito positivo dell'esame relativamente alla completezza della domanda inoltrata ed è condizione necessaria per l'affidamento degli incarichi, di cui al presente avviso.

L'Albo di cui al presente avviso avrà validità fino a quando non sarà annullato o sostituito.

Non saranno considerate le istanze **prive parzialmente o completamente degli allegati richiesti**, né tutte le istanze pervenute in data precedente alla pubblicazione del presente avviso.

L'Azienda, per l'affidamento degli incarichi di cui al presente avviso, **esclusivamente nei casi previsti dall'art.90, comma 6, del precitato Codice dei contratti pubblici, certificati dal Responsabile del Procedimento**, intende, di volta in volta, così procedere:

1. **per affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 125 - comma 11, del Decreto Legislativo n.163/2006, per importo stimato inferiore a € 20.000,00 escluso IVA ed oneri fiscali accessori, affidando l'incarico direttamente ad uno o più professionisti tra i soggetti iscritti all'albo di cui al presente avviso.

Per favorire e facilitare l'inserimento nel lavoro di "giovani professionisti" con una anzianità di iscrizione al proprio albo professionale inferiore ai 5 anni, potranno essere loro affidate, in via preferenziale, quelle attività, di importo stimato fino a €20.000,00 iva esclusa ed oneri fiscali accessori, ritenute adatte per impegno e caratteristiche ad un professionista in via di formazione.

L'importo stimato, stante l'abolizione del principio di inderogabilità dei minimi tariffari, secondo quanto previsto dall'art.2, comma 2, del Decreto Legge 4 luglio 2006, n.233, convertito nella Legge 4 agosto 2006, n.248, e dell'art.92, comma 3, del Codice dei contratti, come modificato dall'art.2, comma 1, lettera u), del Decreto Legislativo 27 luglio 2007, n.113, viene determinato utilizzando come criterio o base di riferimento le tariffe di cui al Decreto Ministeriale 4 aprile 2001, ove motivatamente ritenute adeguate. L'importo, così calcolato, sarà oggetto della riduzione del 20%, stabilita dall'art.4, comma 12-bis, del Decreto Legge 2 marzo 1989, n.65, convertito nella Legge 26 aprile 1989, n.155, prevista per le prestazioni relative alla realizzazione di opere pubbliche o comunque di interesse pubblico, il cui onere è in tutto o in parte a carico dello Stato e degli altri enti pubblici.

2. **per selezione comparativa**, secondo la procedura di cui all'art. 91 - comma 2 ed art. 57, comma 6, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, per importo stimato, uguale o maggiore ad €20.000,00 e minore di €100.000,00 escluso IVA ed oneri fiscali accessori.

L'affidamento dei servizi avverrà nel seguente modo:

- a) nel caso di prestazioni con **carattere di semplicità e/o ripetitività, secondo il criterio del prezzo più basso**, rispetto a quello posta a base di gara, che sarà proposto da cinque o più operatori economici selezionati dall'albo di cui al presente avviso, previa valutazione comparativa dei curricula presentati con riferimento alla specificità dei servizi da affidare, in possesso della professionalità richiesta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. L'importo stimato, stante l'abolizione del principio di inderogabilità dei minimi tariffari, secondo quanto previsto dall'art.2, comma 2, del Decreto Legge 4 luglio 2006, n.233, convertito nella Legge 4 agosto 2006, n.248, e dell'art.92, comma 3, del Codice dei contratti, come modificato dall'art.2, comma 1, lettera u), del Decreto Legislativo 27 luglio 2007, n.113, viene determinato utilizzando come criterio o base di riferimento le tariffe di cui al Decreto Ministeriale 4 aprile 2001, ove motivatamente ritenute adeguate.

All'importo così calcolato, che sarà oggetto di offerta, è applicabile da parte di concorrenti un ribasso unico relativo agli onorari professionali e alle spese, comprensivo della riduzione di cui all'art.4, comma 12-bis, del Decreto Legge 2 marzo 1989, n.65, convertito nella Legge 26 aprile 1989, n.155, richiamato dall'art.92, comma 4, del Codice stesso.

- b) nel caso di **prestazioni con carattere di complessità, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art.64 del D.M. n.554/99, proposta da cinque o più operatori economici selezionati dall'albo di cui al presente avviso, previa valutazione comparativa dei curricula presentati con riferimento alla specificità dei servizi da affidare, in possesso della professionalità richiesta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza,

prendendo in considerazione gli elementi di valutazione che saranno specificati di volta in volta nelle lettere d'invito.

L'importo stimato, stante l'abolizione del principio di inderogabilità dei minimi tariffari, secondo quanto previsto dall'art.2, comma 2, del Decreto Legge 4 luglio 2006, n.233, convertito nella Legge 4 agosto 2006, n.248, e dell'art.92, comma 3, del Codice dei contratti, come modificato dall'art.2, comma 1, lettera u), del Decreto Legislativo 27 luglio 2007, n.113, viene determinato utilizzando come criterio o base di riferimento le tariffe di cui al Decreto Ministeriale 4 aprile 2001, ove motivatamente ritenute adeguate.

All'importo così calcolato, che sarà oggetto di offerta, è applicabile da parte di concorrenti un ribasso unico relativo agli onorari professionali e alle spese, comprensivo della riduzione di cui all'art.4, comma 12-bis, del Decreto Legge 2 marzo 1989, n.65, convertito nella Legge 26 aprile 1989, n.155, richiamato dall'art.92, comma 4, del Codice stesso.

Gli incarichi verranno conferiti con delibera del Commissario Straordinario Regionale, a cui sono stati affidati anche i poteri del Direttore Generale, in quanto organo esecutivo, su proposta motivata del responsabile del procedimento di seguito individuato.

Gli eventuali affidamenti riguarderanno le seguenti **tipologie di interventi, cui corrispondono separati elenchi:**

**Elenco n.1: Riqualficazione urbana, pianificazione urbana e programmi complessi;**

**Elenco n.2: Progettazione strutturale e consolidamento statico;**

**Elenco n.3: Progettazione opere edilizia residenziale pubblica e relative opere di urbanizzazione, studi di fattibilità e valutazioni di impatto ambientale;**

**Elenco n.4: Direzione Lavori, assistenza di cantiere, contabilità lavori;**

**Elenco n.5: Piani di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (Legge 494/96 e s.m.i.) e studi sulla sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs. 626/94);**

**Elenco n.6: Progettazione impianti** (elettrici, idrici, termici - meccanici, idraulici, condizionamento, riscaldamento, ascensori, antintrusione, videosorveglianza, illuminotecnica, fotovoltaici, energie rinnovabili, prevenzione incendi, ecc.);  
pratiche amministrative connesse all'ottenimento delle certificazioni di legge;

**Elenco n.7: Frazionamenti, rilievi topografici, espropri, pratiche accatastamento Fabbricati, verifiche catastali, supporto di elaborazioni cartografiche, perizie di stima;**

**Elenco n.8: Studi geologici e geotecnici;**

**Elenco n.9: Collaudi statici;**

**Elenco n.10: Collaudi Tecnico-Amministrativi;**

**Elenco n.11: Attività di disegnatore e supporto all'Ufficio Tecnico** (stesura elaborati grafici mediante programmi informatici, redazione di computi metrici e capitolati, ecc.).

I candidati dovranno indicare nella domanda di iscrizione, a pena di esclusione, **la tipologia per la quale si intende partecipare. E' ammessa l'indicazione di più tipologie.**

## **COMPOSIZIONE DELL'ALBO, REQUISITI E LIMITI**

Al fine di consentire all'Azienda il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza nell'affidamento degli incarichi, i soggetti aventi i requisiti di legge e di iscrizione ai rispettivi albi professionali, necessari per l'esecuzione degli incarichi delle tipologie di interventi sopracitati, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze di legge, potranno far pervenire apposita **domanda di iscrizione all'albo**, da

redigere, in carta libera, **sotto forma di certificato sostitutivo di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e s.m.i.**

Pertanto, l'istanza, contenente l'identificativo del professionista o dell'associazione di professionisti candidati, completo di dati anagrafici, indirizzo fiscale, codice fiscale e partita iva, **dovrà riportare obbligatoriamente, pena l'esclusione, l'apposita dichiarazione con la quale il candidato attesta, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci o contenenti dati non più corrispondenti a verità,** quanto segue:

1. titolo di studio, iscrizione albo professionale, iscrizione cassa previdenza di appartenenza, abilitazioni e titoli conseguiti;
2. composizione ed organizzazione dello studio professionale, dotazioni hardware, software e dotazione tecnica;
3. indicazione specifica delle tipologie (una o più) per le quali si intende essere inseriti;
4. il possesso dei requisiti di legge necessari per l'esecuzione degli incarichi delle tipologie scelte;
5. il possesso dei requisiti di ordine generale di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) dell'art.90 del D. Lgs. 12.04.2006, n.163;
6. di non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 51 e 52 del D.P.R. n.554/99, né nelle altre cause di esclusione indicate nel presente bando (per le società di ingegneria il possesso dei requisiti di cui all'art.53 del D.P.R. n.554/99);
7. di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.38 del D. Lgs, n.163/2006, ed in particolare, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione prevista dall'art.10 della Legge n.575/1965 e s.m.i., ed inoltre, che non sussistono a proprio carico procedure in corso, dirette o indirette, per l'applicazione di una delle misure di prevenzione della criminalità di cui alla legge 1423/1956 e s.m.i.;
8. che non sussistono provvedimenti disciplinari che comportano la sospensione dagli ordini o dagli albi professionali e quindi il conseguente divieto all'esercizio professionale;
9. l'autorizzazione al trattamento dei dati personali per le finalità e nei modi indicati nel presente avviso;
10. di essere (o non essere) pubblico dipendente di uffici tecnici di altri enti pubblici con rapporto di lavoro a tempo parziale, con prestazione lavorativa non superiore al 50% di quella a tempo pieno o di appartenere a categoria di dipendente pubblico al quale è consentito da disposizioni speciali (riportare riferimenti) lo svolgimento di attività libero-professionali (solo per i pubblici dipendenti rientranti nella fattispecie);
11. che nel corso del presente anno solare ha (oppure non ha) avuto affidato incarichi fiduciari da parte dell'ATERP della provincia di RC, specificando i relativi corrispettivi percepiti o da percepire, iva ed oneri fiscali accessori esclusi. Nel caso di incarico fiduciario a professionisti associati, ai fini del calcolo predetto, si fa riferimento alla quota attribuita ad ogni singolo professionista associato;
12. di rispettare gli obblighi previsti dalla Legge 12 novembre 1999, n. 68 (assolvimento degli obblighi in materia di diritto al lavoro di disabili), ovvero, nei casi previsti dalla stessa legge, di non essere sottoposto agli obblighi di osservanza;
13. di essere in regola con i contributi previdenziali.

Il candidato dovrà allegare alla sopraccitata istanza, pena l'esclusione, la seguente **documentazione obbligatoria:**

- a. copia fotostatica di un **documento valido di riconoscimento;**
- b. **curriculum professionale**, il cui contenuto reso, come per l'istanza, obbligatoriamente nella forma di certificato sostitutivo di atto di notorietà, dovrà riportare gli incarichi espletati nell'ultimo decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, l'indicazione se gli stessi sono stati svolti individualmente o in collaborazione con altri soggetti (nel caso di studi associati, società di professionisti, società di ingegneria, i

curricula professionali dovranno essere presentati per ogni professionista), il fatturato dell'attività professionale svolta nell'ultimo decennio, distinto per anno di riferimento, nonché ogni altro dato ritenuto utile per la valutazione dell'esperienza e della capacità professionale maturata.

La falsità delle dichiarazioni comporterà, indipendentemente dalle sanzioni penali, l'esclusione dall'albo.

c. **una scheda riepilogativa per ogni elenco in cui si intende essere inseriti**, riportante, per un **massimo di 5 (cinque) esperienze professionali** (estratte dal proprio curriculum) e ritenute dal candidato maggiormente significative in relazione alla tipologia scelta, le seguenti sintetiche notizie:

- la localizzazione e l'oggetto dell'intervento;
- la committenza (pubblica o privata).
- la prestazione fornita (progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori, coordinatore sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione, collaudo statico, tecnico-amministrativo ecc...);
- l'importo dell'intervento ed i relativi compensi professionali percepiti (o da percepire);
- l'anno di affidamento e di conclusione dell'incarico;

Nel caso di studi associati, società di professionisti, società di ingegneria, le schede riepilogative dovranno essere presentate per ogni professionista.

La sottoscrizione dell'istanza, del curriculum e della scheda riepilogativa, **non è soggetta ad autenticazione qualora sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. n.445/2000.**

Ai sensi degli artt. 90 e 91 del d.lgs. 12.04.2006, n.163 e s.m.i., gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché gli eventuali subappalti o cottimi per i quali abbiano svolto detta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo o di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. i divieti di cui al presente comma sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico ed ai loro dipendenti. I soggetti devono rispettare i limiti di partecipazione alle gare previsti dall'art.51 del D.P.R. n.554/99 e s.m.i. e non devono trovarsi nelle cause di esclusione previste dall'art.52 dello stesso.

In caso di gravi negligenze o ritardi nell'espletamento degli incarichi, l'ufficio competente, previa contestazione degli addebiti all'interessato, propone la sospensione e/o la successiva cancellazione dall'albo che avverrà con delibera commissariale.

E' fatta salva la facoltà dell'Azienda di verificare quanto dichiarato dai soggetti ammessi all'albo, con l'avvertenza che, in caso negativo dell'accertamento, si procederà alla cancellazione dall'elenco e alla comunicazione alle autorità competenti.

Ai sensi dell'art. 51, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni, è vietata la partecipazione del professionista singolarmente e come componente di un'associazione temporanea ovvero in più di un'associazione temporanea, o quando partecipi una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo.

La mancata accettazione di incarichi conferiti comporta l'esclusione dall'albo.

Nell'attribuzione degli incarichi si terrà conto del **principio della rotazione** nella scelta dei soggetti inseriti nell'albo, rapportandolo all'entità dell'importo da affidare. Pertanto, il divieto di cumulo degli incarichi viene stabilito nel **limite massimo di due incarichi per ogni anno solare**, a condizione che l'importo stimato per il primo incarico, sommato a quello stimato per il secondo, **non superi comunque l'importo di €100.000,00** escluso IVA ed oneri fiscali accessori.

Nel caso di affidamento di incarichi di progettazione, l'attività di direzione dei lavori potrà essere affidata, con priorità rispetto ad altri professionisti esterni, al progettista incaricato al cui onorario di base, sarà effettuato lo stesso ribasso determinato in sede di gara per la progettazione.

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art.91, comma 3 del precitato Codice.

Al conferimento degli incarichi i designati dovranno produrre apposita nota di accettazione, con allegata autocertificazione attestante il mantenimento dei requisiti dichiarati per l'iscrizione nelle singole tipologie e di non far parte di uffici od organi competenti ad esprimere pareri tecnici o dare autorizzazioni all'opera finanziata.

La domanda di iscrizione, corredata degli allegati richiesti, dovrà essere inviata in busta chiusa, debitamente sigillata, al seguente destinatario:

**Al Commissario Straordinario dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Reggio Calabria, Via Nicola Manfroce n. 17, 89122 Reggio Calabria.**

La suddetta documentazione dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 4 luglio 2008**, ed obbligatoriamente tramite il servizio postale di Stato o a mezzo posta celere o corriere autorizzato, in plico debitamente chiuso in modo da garantirne l'integrità.

**Non è consentita la consegna a mano presso il protocollo dell'Azienda.**

Il plico deve riportare, oltre al mittente, la seguente dicitura: **"Domanda di inserimento nell'albo dei professionisti, per l'affidamento di incarichi professionali il cui importo stimato sia inferiore ad €100.000,00"**.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente e l'Azienda non si assume nessuna responsabilità ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Dopo la prima costituzione dell'albo di cui al presente avviso, le domande di inserimento potranno essere presentate in qualsiasi momento nel corso dell'anno, così come le domande di aggiornamento dei dati. L'albo sarà aggiornato con cadenza trimestrale.

Copia del presente avviso sarà pubblicata all'Albo dell'Azienda e sarà, inoltre, inviata agli Ordini e Collegi professionali della Provincia di Reggio Calabria.

Si rende noto che **il responsabile del procedimento, nonché responsabile per il trattamento dei dati personali, è il Direttore Tecnico dell'Azienda, Arch. Giuseppe Redente** (recapito telefonico 0965/653509-653506), il quale sarà coadiuvato dai **Dirigenti del Servizio Tecnico, Archh. Antonia Cartella** (recapito telefonico 0965/653515) e **Giuseppe Fiumara** (recapito telefonico 0965/653513).

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali) il trattamento dei dati personali è finalizzato esclusivamente all'inserimento nell'albo, per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale. I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili od incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare. L'autorizzazione al trattamento dei dati è obbligatoria per l'inserimento nell'albo di cui al presente avviso. Ai richiedenti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo n. 196/2003.

**Per quanto non previsto si applica la vigente normativa in materia.**

Reggio Calabria, lì 6 giugno 2008

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE  
(Dott. Arch. Antonino Cristiano)