

COMUNE DI MARTONE

89040 - PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

(0964) 51358 - FAX (0964) 419128 - P. IVA . 00217520808 - C.C.P. 12475893

www.comune.martone.rc.it

- UFFICIO TECNICO -

E-mail ufficiotecnico@comune.martone.rc.it

PROT. N. 2888

Allegati N. 01

Data 12 Novembre 2008

Risposta a nota n.

Div

Del

OGGETTO: "AFFIDAMENTO INCARICO OPERAZIONI DI ACCATASTAMENTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE EX MERCATO COPERTO SITO IN MARTONE - VIA COLACA' SNC" - Richiesta pubblicazione avviso.

Spett.le Collegio dei Geometri
della Provincia di Reggio Calabria
Via Tenente Panella, 13
89125 - Reggio Calabria
Fax. 0965 - 893013
E mail reggiocalabria@cng.it

Spett.le Ordine degli Architetti P.P.C.
della Provincia di Reggio Calabria
Via Giuseppe Logoteta, 6
89125 - Reggio Calabria
Fax. 0965 813344
E mail architettireggiocalabria@awn.it

Spett.le Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Reggio Calabria
Via Osanna, 2/B
89125 - Reggio Calabria
Fax. 0965 - 23002
E mail segreteria@ordingrc.it

Per la divulgazione si chiede la pubblicazione dell'unito avviso.

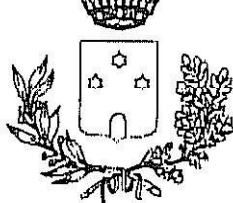
Distinti saluti

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. Sergio Marsano

Marsano





COMUNE DI MARTONE

89040 - PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

☎ (0964) 51356 - FAX (0964) 419128 - P. IVA : 00217520808 - C.C P. 12475893

www.comune.martone.rc.it

AREA TECNICO MANUTENTIVA
E GESTIONE DEL TERRITORIO
E-mail ufficiotecnico@comune.martone.rc.it

PROT. N. 2886

Data 12 Novembre 2008

BANDO DI GARA PER AFFIDAMENTO INCARICO OPERAZIONI DI ACCATASTAMENTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE EX MERCATO COPERTO SITO IN MARTONE - VIA COLACA' SNC.

L'incarico in oggetto prevede:

1. la redazione del tipo mappale e del frazionamento al Catasto Terreni delle aree occupate dall'immobile di proprietà comunale;
2. l'accatastamento dell'immobile al Catasto Fabbricati

Le unità immobiliari comunali da regolarizzare sono tutte quelle incluse nell'EDIFICIO "EX MERCATO COPERTO" composto da piano terra e piano primo - Via Colacà snc - in Catasto Terreni al Fg 07 particella n. 207

Il termine di esecuzione del servizio è stabilito in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione dell'affidamento dell'incarico.

I soggetti interessati a partecipare alla gara devono far pervenire, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27 Novembre 2008, all'Ufficio Protocollo del Comune di Martone, Via Roma snc - 89040 MARTONE (RC), un plico chiuso e firmato sui lembi di chiusura riportante all'esterno la denominazione del mittente e dell'oggetto della gara e contenente, pena esclusione, le seguenti buste:

BUSTA N° 1, chiusa e firmata sui lembi di chiusura, contenente:

1. Istanza di ammissione alla gara, redatta in bollo, sottoscritta con firma leggibile dal soggetto offerente (se studio associato da tutti i componenti; dal legale rappresentante se ditta o società; dal capogruppo in caso di raggruppamento temporaneo) presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore, dalla quale risulti:
 - a. Cognome e nome, data e luogo di nascita, residenza, titolo/ di studio, denominazione e sede della ditta, dello studio professionale, della società o del capogruppo, P.Iva/codice fiscale, telefono, telefax, e.mail, nominativo, qualifica e mansione dei soggetti chiamati ad operare per lo specifico incarico;
 - b. Per i liberi professionisti: il numero di iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
 - c. Per la società: l'iscrizione ad una Camera di Commercio con l'indicazione analitica dell'oggetto sociale, l'indicazione che la ditta non è in liquidazione od in fallimento, che non ha presentato domanda di concordato o che procedure di fallimento o di concordato non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data stabilita per la gara nonché il numero di iscrizione all'Albo di competenza dei professionisti che presenteranno le pratiche catastali;
 - d. Per le società: quanto riportato nel certificato del casellario giudiziale riferito agli amministratori ed ai soggetti investiti dalla legale rappresentanza dell'impresa;
 - e. L'inesistenza delle circostanze previste dall'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006;
 - f. Che non esistono, tra i suoi amministratori muniti di rappresentanza legale (il titolare in caso di ditta individuale), persone dotate degli stessi poteri presso un'altra ditta o agenzia partecipante alla gara o il titolare di altra ditta partecipante alla gara;
 - g. L'inesistenza delle cause ostative di cui alla Legge n. 575/65 e s.m.i. (disposizioni antimafia);
 - h. Di essere dotati di idonea attrezzatura e di tutte le autorizzazioni necessarie per l'esecuzione diretta delle prestazioni;
 - i. Di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari inerenti all'esecuzione del servizio, e che le stesse sono tali da giustificare l'offerta economica presentata;
 - j. Nel caso di cooperativa, di essere iscritta al registro prefettizio delle cooperative;
 - k. Di essere in regola con i pagamenti di contributi previdenziali, assistenziali e con il pagamento di imposte e tasse.

- a) mandato collettivo ed irrevocabile, conferito all'impresa capogruppo, risultante da scrittura privata a firma autenticata;
- b) procura con la quale viene conferita la rappresentanza all'impresa capogruppo, mediante atto pubblico.

3. Curriculum professionale

In alternativa ai punti a) e b) è possibile dichiarare, in sede di istanza di partecipazione alla gara, l'impegno delle singole ditte a costituire, nel caso di aggiudicazione, associazione temporanea di impresa nelle forme di legge: in tal caso l'istanza e l'offerta dovranno essere sottoscritte da tutte le ditte partecipanti, pena esclusione.

Si avverte che la mancanza anche di un solo documento ovvero di una sola dichiarazione richiesta comporterà l'esclusione dalla gara.

BUSTA N° 2, chiusa e firmata sui lembi di chiusura, contenente l'offerta economica, redatta su carta legale od in bollo, riportante il costo della prestazione, così ripartito:

- a) Onorario Euro _____
- b) Oneri Cassa Previdenziale di Categoria Euro _____
- c) Totale a) + b) Euro _____
- d) IVA 20% su c) Euro _____
- e) TOTALE c) + d) Euro _____
- f) Spese per diritti catastali Euro _____
- g) TOTALE COMPLESSIVO e) + f) Euro _____

Le offerte condizionate sono nulle.

L'apertura delle offerte è fissata per il giorno **28 Novembre 2008** alle ore **10,00**

Il servizio in oggetto sarà aggiudicato a chi presenterà l'offerta più bassa ed in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere all'aggiudicazione in caso di offerta eccessivamente onerosa o non soddisfacente, sia sotto il profilo qualitativo che quello economico.

Incarico e modalità di svolgimento

L'affidamento dell'incarico ed il suo oggetto, le modalità, il corrispettivo offerto, i tempi massimi di espletamento, la penale per il ritardo ed ulteriori aspetti di dettaglio saranno regolati, con apposita convenzione che dovrà essere accettata e sottoscritta dall'affidatario entro il termine prefissato dall'amministrazione, pena la revoca del provvedimento di conferimento dell'incarico.

L'affidatario dovrà riferire in ordine allo svolgimento dell'incarico al Responsabile del Procedimento.

Il Comune di Martone garantisce all'affidatario la collaborazione necessaria per il corretto espletamento dell'incarico.

Il recapito del plico contenente la domanda di invito e i documenti a corredo della stessa rimane a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga presso gli uffici comunali deputati al suo ricevimento in tempo utile e/o in condizioni di perfetta integrità.

Il Comune di Martone si riserva la facoltà di richiedere, al soggetto affidatario dell'incarico, la produzione di documenti, attestati, certificati, atti a comprovare quanto dichiarato nella domanda e nel curriculum presentati.

Trattamento dei dati

Al sensi dell'art. 10, comma 1, della legge 31/12/1996, n° 675, si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente all'affidamento dell'incarico;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura come onere, nel senso che il professionista che intende svolgere l'incarico deve rendere le dichiarazioni e fornire la documentazione richiesta nel bando;
- c) un eventuale rifiuto di rendere le suddette dichiarazioni e di fornire la suddetta documentazione comporta il non affidamento dell'incarico;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento; 2) ogni altro soggetto che vi abbia interesse, ai sensi della legge 7/8/1990 n° 241;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art.13 della legge 31/12/1996 n° 675, cui si rinvia;
- f) il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Martone.

Responsabile del procedimento ed informazioni

Il responsabile del procedimento è il Geom. Sergio Marando

Per eventuali osservazioni è possibile telefonare al n° 0984-51356.

Il presente avviso sarà pubblicato all'albo del Comune di Martone, all'albo dei comuni vicini, sul giornale Aste e Appalti Pubblici e inserito, sul sito del Comune di Martone (www.comune.martone.ro.it) e agli Ordini Professionali degli Ingegneri, degli Architetti e dei Geometri

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Sergio Marando

Sergio Marando

